

Freiwillige Selbstauskunft von Mietbewerbern

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Selbstverständlich werden Ihre Angaben streng vertraulich behandelt.

Betrifft (Straße, Wohnung, Obj.-Nr.)	Detmolder Str. 68, DE-33604 Bielefeld Etage, Wohnung Nr.
Anmietung gewünscht ab	

Persönliches

	Mietbewerber	Ehefrau/Mitmieter
Vor-, Zu-, Geburtsname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
bisherige Anschrift		
Ich bin unter folgender Telefonnummer zu erreichen		
Bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt seit		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Nettoeinkommen Euro/Monat (bitte Nachweise beifügen)		
Bankverbindung		
Konto-Nr.		
Bankleitzahl (BLZ)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>
Die Wohnung wird für Personen benötigt.		
Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir habe(n) Haustiere. Wenn ja, welche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Die Wohnung wird gewerblich genutzt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir spiele(n) Musikinstrumente. Wenn ja, welche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit		
Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des <input type="checkbox"/> Mieter(s) <input type="checkbox"/> Vermieter(s)		
Grund des Wohnungswechsels/der Kündigung		
Über die Räumung meiner/ unserer Wohnung war/ ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir tilge(n) Verbindlichkeiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
wenn ja, in welcher Höhe? Insgesamt Euro; monatlich Euro.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mahnbescheide, eidesstattliche Versicherungen ("Offenbarungseid"), Zwangsvollstreckungsmaßnahmen haben mich/ uns als Schuldner betroffen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Über mein/ unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen oder solche Verfahren sind derzeit anhängig.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir bin/ sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir erhalte(n) Mietzuschuss in Höhe von monatlich Euro.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir bin/ sind damit einverstanden, eine Schufa- Selbstauskunft bei meiner/ unserer Hausbank über mein/ unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen.		
Ich/wir werde(n) diese dem Vermieter bis spätestens aushändigen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ich/Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich, dass diese Angaben richtig sind.

Folgende Unterlagen brauchen wir für den Abschluss eines Mietvertrages:

1. Kopie vom Personalausweis (Vorder- und Rückseite)
2. Bescheinigung über Mietschuldenfreiheit vom bisherigen Vermieter
3. Ihre Bankverbindung
4. Bei Bedarf: Bürgschaft der Eltern oder Dritter inklusive Gehaltsnachweise und Personalausweiskopie des Bürgen

Es ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage des Abschlusses des Mietvertrages gemacht wird und das falsche Angaben ein Mietverhältnis nicht entstehen lassen beziehungsweise zur sofortigen, d.h. fristlosen Auflösung berechtigen. Außerdem erkläre ich, dass ich in der Lage bin, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen insbesondere Zahlung von Kautions, Miete und Nebenkosten zu leisten.

Persönliche Daten werden für eigene Zwecke des Vermieters gespeichert (§ 33 Bundesdatenschutzgesetz).

....., den
(Ort) (Datum)

.....
(Unterschrift sämtlicher Mietbewerber)